



Ail Gynllun Datblygu Lleol Newydd
Bwrdeistref Sirol Caerffili 2020-2035

EB11: Papur Tystiolaeth Sipsiwn a Theithwyr

Hydref 2026

Crynodeb An-Dechnegol

Mae'r Papur Cefndir hwn yn cefnogi'r gwaith o baratoi'r 2il Gynllun Datblygu Lleol Newydd (2RLDP) ac yn nodi sut mae'r Cyngor yn bwriadu diwallu anghenion lletya cymunedau Sipsiwn a Theithwyr ledled y Fwrdeistref Sirol yn ystod cyfnod y 2RLDP rhwng 2020 a 2035. Mae'n darparu'r sylfaen dystiolaeth ar gyfer y dyraniad tir arfaethedig i ddiwallu'r anghenion lletya sy'n codi o fewn y gymuned Sipsiwn a Theithwyr, ac yn egluro sut y bydd unrhyw anghenion a nodir yn cael eu bodloni drwy'r system gynllunio.

Mae'r dystiolaeth yn seiliedig ar Asesiad Lletya Sipsiwn a Theithwyr (GTAA) y Cyngor, a gynhaliwyd yn wreiddiol yn 2021, ac a ddiweddarwyd ac a ychwanegwyd ato wedi hynny yn dilyn cymeradwyo caniatadau cynllunio ychwanegol. Mae'r asesiad diweddaraf yn nodi nad oes unrhyw angen heb ei ddiwallu am leiniau preswyl dros y pum mlynedd nesaf. Fodd bynnag, mae angen am **bum llain breswyl ychwanegol** dros gyfnod ehangach y 2RLDP hyd at 2035, oherwydd twf a ragwelir mewn aelwydydd o fewn y gymuned Sipsiwn a Theithwyr bresennol.

Er mwyn nodi cyfleoedd i ddiwallu'r angen hwn, cynhaliodd y Cyngor dri Galwad am Safleoedd Ymgeisiol rhwng 2021 a 2025. Dim ond un safle Sipsiwn a Theithwyr a gyflwynwyd drwy'r broses hon, sef tir yn hen Dŷ'r Orsaf, Rhymni. Yn dilyn asesiad, canfuwyd bod y safle'n addas i'w ddyrannu. Yn ogystal â'r lleiniau awdurdodedig presennol, mae gan y safle gapasiti ar gyfer chwe llain ychwanegol drwy ei ehangu, gan alluogi'r Cyngor i ddiwallu'r angen a nodwyd a darparu hyblygrwydd ar gyfer twf aelwydydd yn y dyfodol.

Daw'r papur i'r casgliad mai'r ateb mwyaf priodol a chyraeddadwy yw dyrannu tir yn hen Dŷ'r Orsaf, Rhymni, ar gyfer cyfanswm o 12 llain drwy'r 2RLDP. Bydd y dyraniad hwn yn sicrhau bod y Cyngor yn cyflawni ei rwymedigaethau statudol tra'n cefnogi darpariaeth gynaliadwy a chynhwysol ar gyfer cymunedau Sipsiwn a Theithwyr.

Felly, bydd y 2RLDP yn cynnwys **Polisi HO8**, sy'n dyrannu tir yn hen Dŷ'r Orsaf, Rhymni, ar gyfer lletya Sipsiwn a Theithwyr, ynghyd â **Pholisi HO9**, sef polisi sy'n seiliedig ar feini prawf a fydd yn llywio'r gwaith o asesu unrhyw gynigion yn y dyfodol ar gyfer safleoedd Sipsiwn a Theithwyr newydd neu estynedig. Gyda'i gilydd, mae'r polisiâu hyn yn darparu fframwaith priodol ar gyfer diwallu anghenion lletya a nodwyd ac sy'n dod i'r amlwg drwy gydol cyfnod y cynllun.